

# STELLENAUSSCHREIBUNG



Der Bezirk Mittelfranken sucht für die **Gemeinsame Verwaltung des Zentrums für Hörgeschädigte (ZfH)** und des **Pädagogische Zentrum Bertha von Suttner (PZBvS)** in Nürnberg zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine / einen

## MITARBEITERIN / MITARBEITER-(M/W/D) IM GEBÄUDEMANAGEMENT

in Vollzeit (39 Wochenstunden).

Die Gemeinsame Verwaltung betreut die beiden oben genannten Bildungseinrichtungen des Bezirks Mittelfranken mit insgesamt zwei Heilpädagogischen Tagesstätten, drei Schulen (Förderschwerpunkte Hören, Sprache bzw. körperliche und motorische Entwicklung) sowie einer Interdisziplinären Frühförderstelle für Hörgeschädigte.

Dienstort ist grundsätzlich das ZfH in der Pestalozzistr. 25, in Nürnberg. Ein weiterer Einsatzort ist am Standort des PZBvS in der Bertha-von-Suttner-Straße 29, in Nürnberg. Die wöchentliche Arbeitszeit ist in der Regel zwischen ca. 07:00 Uhr und 16:30 Uhr zu erbringen.

### ■ IHRE AUFGABEN

---

- Instandhaltung, laufender Betrieb sowie Überwachungs- und Kontrollaufgaben
- Unterhalt, Pflege sowie die Sicherheit der Liegenschaften (Gebäude, technische Anlagen, Außengelände, Spielgeräte, Verkehrswege etc.)
- Bedienung, Kontrolle und kleinere Instandsetzungen technischer Anlagen, insbesondere Heizungs-, Sanitär- und Lüftungsanlagen
- Durchführung kleinerer Reparaturen an baulichen Anlagen
- Einweisung externer Handwerksfirmen
- Durchführung von hausinternen Umzügen (insbesondere das Tragen von Möbel / Mobiliar)
- Schließ- und Winterdienste
- Tätigkeit als Brandschutzhelferin bzw. Brandschutzhelfer (m/w/d)
- Mithilfe bei der Durchführung von Veranstaltungen
- Überwachung der Verkehrssicherheit auf dem Gelände und in den Gebäuden, tägliche Rundgänge
- Durchführung von Aufsichtsdiensten (z.B. Busaufsicht von Grundschulkindern)
- Fuhrparkmanagement

### ■ IHR PROFIL

---

- Sie verfügen über eine erfolgreich abgeschlossene handwerkliche Berufsausbildung bevorzugt
  - zur Anlagenmechanikerin / zum Anlagenmechaniker (m/w/d) für Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik *oder*
  - zur Elektronikerin / zum Elektroniker (m/w/d) *oder*
  - aus einem vergleichbaren handwerklichen Bereich
- Berufserfahrung im Bereich Gebäudetechnik, Hausmeisterdienste oder technischer Betrieb von Liegenschaften wären wünschenswert



- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Führerschein der Klasse B und die Bereitschaft ein Dienstfahrzeug zu fahren
- Deutsche Sprachkenntnisse Niveau B 2
- Gute IT-Kenntnisse (insbesondere bei den gängigen MS Office-Programmen)
- Körperliche Belastbarkeit z.B. für das Heben und Tragen von Möbeln
- Sie sind kooperativ, teamorientiert und arbeiten gerne mit anderen Menschen
- Erweitertes Führungszeugnis nach § 30a BZRG zur Vorlage bei einer Behörde
- Nachweis des Masernschutzes nach § 20 Absatz 9 IFSG (für Personen, die nach dem 31.12.1970 geboren sind)

## ■ WIR BIETEN

---

- Eine verantwortungsvolle, abwechslungsreiche und unbefristete Tätigkeit im öffentlichen Dienst
- Eine Vollzeitstelle, bei deren Besetzung Teilzeitwünsche im Rahmen von Jobsharing nach Möglichkeit berücksichtigt werden
- Die Eingruppierung erfolgt bei Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen bis max. Entgeltgruppe 7 TVöD-VKA
- Einen Urlaubsanspruch von 30 Tagen (Jahr), darüber hinaus sind der 24.12. und der 31.12. zusätzlich frei
- Fachliche Einarbeitung
- Möglichkeit zur Teilnahme an Fortbildungen
- Leistungsorientierte Bezahlung, Jahressonderzahlung und vermögenswirksame Leistungen
- Eine vom Arbeitgeber finanzierte betriebliche Altersversorgung zur Absicherung im Alter
- Verschiedene Angebote in Rahmen des betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Eine gute Anbindung mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- Zuschuss zum Deutschlandticket Job
- Fahrradleasing

Wir sind Mitglied im Familienpakt Bayern und setzen uns für eine familienfreundliche Arbeitswelt ein.

Der Bezirk Mittelfranken fördert die berufliche Gleichstellung der Frauen und begrüßt es, wenn sich Frauen bewerben.

Schwerbehinderte Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d) werden bei ansonsten im Wesentlichen gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt.

## ■ KONTAKT

---

Für Auskünfte steht Ihnen der Teamleiter Gebäudemanagement, Herr Peter Timmler, (Tel. 0151 19603604 oder 0981 4664 41520), gerne zur Verfügung.

Allgemeine Informationen über den Bezirk Mittelfranken finden Sie unter [www.bezirk-mittelfranken.de](http://www.bezirk-mittelfranken.de). Informationen über die Einrichtungen erhalten Sie unter [www.zentrum-fuer-hoergeschaedigte.de](http://www.zentrum-fuer-hoergeschaedigte.de) und [www.tagesstaette.info](http://www.tagesstaette.info).

Ihre aussagekräftige Bewerbung richten Sie bitte bis **spätestens 08.02.2026**, bevorzugt per E-Mail, an:

[teamassistenz.gemv@bezirk-mittelfranken.de](mailto:teamassistenz.gemv@bezirk-mittelfranken.de)

Bezirk Mittelfranken  
Gemeinsame Verwaltung ZfH / PZBvS  
Verwaltungsleitung  
Pestalozzistr. 25  
90429 Nürnberg

